

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy:

76/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság mai ülésének napirendi pontjai, és azok sorrendje a következő:

Nyílt ülés

1. A BLESZ feladat ellátási szerződésének módosítása
2. A szociális szolgáltatásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 43/2012. (X. 18.) sz. önkormányzati rendelet módosítása
3. A gyermekvédelmi ellátásokról szóló 42/2010. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Országos program bevezetése belvárosi mintaprojekt alapján
5. Méltányossági jogosultság megállapítása kedvezményes élelmiszervásárlási igazolvány iránti kérelmek esetében

Zárt ülés

6. Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében
 - [redacted] fellebbezési ügye
 - [redacted] fellebbezési ügye
7. [redacted] – lakás-karbantartási kérelem
8. [redacted] - lakás-karbantartási kérelem
9. [redacted] - gyógyszerköltség támogatás iránti kérelem
10. [redacted] - gyógyszerköltség támogatás iránti kérelem
11. [redacted] – nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelem
12. [redacted] – bérbeadói hozzájárulás befogadáshoz
13. [redacted] halasztási kérelem
14. [redacted] – lakáshasználati jogviszony rendezése
15. Méltányossági kérelem az ESZI által nyújtott szociális étkeztetésben részesülő [redacted] által fizetendő személyi térítési díj tekintetében
16. [redacted] - bérleti szerződés megújítása iránti kérelem
17. [redacted] - bérleti szerződés megújítása iránti kérelem
18. [redacted] – méltányossági lakáskérelem
19. [redacted] – méltányossági lakáskérelem
20. [redacted] – méltányossági lakáskérelem
21. Részletfizetési kérelmek

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

22. [REDACTED] . - egyedi lakásvásárlási kérelem
23. [REDACTED] - egyedi lakásvásárlási kérelem
24. [REDACTED] .- egyedi lakásvásárlási kérelem
25. [REDACTED] – felújítandó lakás bérbevétele
26. [REDACTED] – lakbércsökkentés iránti kérelem
27. [REDACTED] . - lakbércsökkentés iránti kérelem
28. [REDACTED] lakbércsökkentés iránti kérelem
29. [REDACTED] . - lakbércsökkentés iránti kérelem

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy:

77/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a bizottsági jegyzőkönyvek aláírására – Vajda Sándorné akadályoztatása esetén – Dr. Bartal Sándort kéri fel.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: A BLESZ feladat ellátási szerződésének módosítása

78/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy a Belváros-Lipótváros Egészségügyi Szolgálat feladat-ellátási szerződéseinek módosítását hagyja jóvá az öt telephelyre vonatkozóan.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: A szociális szolgáltatásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 43/2012. (X. 18.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

79/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek a szociális szolgáltatásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 42/2012. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt 1-2. §-ig elfogadásra, továbbá javasolja, hogy az 5. számú mellékletben adminisztrációs hiba miatt 0.- Ft személyi térítési díj meghatározása helyett 118.560.- Ft havi személyi térítési díj kerüljön megállapításra.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága

KIVONAT

az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről

Tárgy: A gyermekvédelmi ellátásokról szóló 42/2010. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

80/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 42/2012. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt tartalommal 1-2. §-ig.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

**Tárgy: Méltányossági jogosultság megállapítása kedvezményes élelmiszervásárlási igazolvány
iránti kérelmek esetében**

81/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság javasolja B-L.Ö. 41/2012. (X. 18.) számú rendeletének 27. § (2) bekezdése alapján a mellékelt listán szereplő 22 személy számára a kedvezményes élelmiszervásárlási lehetőség engedélyezését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében

83/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos átmeneti segély kérelmét elutasító határozat ellen benyújtott **fellebbezését utasítsa el** és az **I. fokú döntést hagyja helyben** tekintettel arra, hogy a kérelmező esetében az átmeneti segély elbírálásánál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §. és 45. §., valamint a szociális juttatások rendszeréről szóló 41/2012. (X. 18.) önkormányzati rendelet 13. §. (1) bekezdés rendelkezései alapján a jövedelme meghaladja az előírt értékhatárt.

A Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek, hatalmazza fel a polgármestert a II. fokú határozat aláírására.

Indokolás: A Képviselő-testület a Polgármester átmeneti segély ügyben hozott XI/S-36049/1/2013 sz. határozatát megalapozottnak találta és a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 109. §. (1) bekezdés alapján, a Képviselő-testület határozatának felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a közigazgatási ügyekben eljáró bíróságtól a határozat közlésétől számított harminc napon belül lehet kérni, a helyi önkormányzat elleni kereset indításával.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – lakás-karbantartási kérelem

84/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a szociális juttatások rendszeréről szóló 41/2012.(X.18.) B-L. Ö. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján **javasolja** [REDACTED] részére a lakás-karbantartási támogatás megállapítását, azaz a **60.000.-Ft segély** **kifizetését.**

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – lakás-karbantartási kérelem

85/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a szociális juttatások rendszeréről szóló 41/2012.(X.18.) B-L. Ö. rendelet 15. § (9) bekezdése alapján kivételes méltányosságból **javasolja** [REDACTED] részére a lakás-karbantartási segély megállapítását, azaz a **60.000.- Ft segély kifizetését.**

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: XXXXXXXXXX gyógyszerköltség támogatás iránti kérelme

86/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága **javasolja** kivételes méltányosságból XXXXXXXXXX részére a 12.000,-Ft összegű értékhatárt meghaladó összeg **1.132,- Ft** kifizetését 2013.05.01. napjától 2014.04.30. napjáig gyógyszerköltség támogatás jogcímen.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] gyógyszerköltség támogatás iránti kérelme

87/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága **javasolja** kivételes méltányosságból [REDACTED] részére a 12.000,-Ft összegű értékhatárt meghaladó összeg **3.343,-Ft** kifizetését 2013.05.01. napjától 2014.04.30. napjáig gyógyszerköltség támogatás jogcímen.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Országos program bevezetése belvárosi mintaprojekt alapján

88/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy kössön együttműködési megállapodást Szombathely Megyei Jogú Város és Kisvárdai Város Önkormányzatával az Idősügyi Mintaprojekt megvalósításához és az ahhoz kapcsolódó közfoglalkoztatási, önkéntesek támogató, és a képzéssel kapcsolatos pályázatok külön vagy együttes benyújtásához.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelem

89/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Polgármesternek elfogadásra, [REDACTED] szám alatti lakos Bp. V., Vadász u. 11-13. szám alatti nyugdíjasházban történő elhelyezését azzal, hogy a rendeletben előírt 3,7 millió forintot az elhelyezéssel egy időben az önkormányzat számlájára befizeti.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – bérbeadói hozzájárulás befogadáshoz

90/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Polgármesternek elfogadásra, [REDACTED] bérlő kérése alapján, [REDACTED]

[REDACTED] szám alatti lakosnak a 1054 Budapest 05., Vadász utca 11-13. 7. szint 138. szám alatti önkormányzati bérlakásba történő befogadását.

A Bizottság megállapítja, hogy a döntés a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság hatáskörébe tartozik a vonatkozó jogszabályok alapján.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] halasztási kérelem

91/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Polgármesternek elfogadásra [REDACTED] szám alatti lakáshasználó részére méltányosságból a lakáskiürítés 1 évvel történő meghosszabbítását, valamint felkéri a Hivatalt, tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás kiürítése tárgyában.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – lakáshasználati jogviszony rendezése

92/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Polgármesternek elfogadásra [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból az általa lakott, 1051 Budapest V., Nádor utca 26. III. 4. ajtó szám alatti önkormányzati szükséglakásra bérleti szerződés megkötését határozott időre, egy évre **2014.01.31. napjáig**.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő a lakásra esetlegesen fennálló közüzemi tartozás a szerződés lejártának végéig történő rendezését vállalja.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

**Tárgy: Méltányossági kérelem az ESZI által nyújtott szociális étkeztetésben részesülő [REDACTED]
[REDACTED] által fizetendő személyi térítési díj tekintetében**

93/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy [REDACTED] **17.995.-Ft fizetési hátralékának 6 havi részletben történő visszafizetését engedélyezi**, valamint 2013. március 1. napjától az étkezésért fizetendő személyi térítési díj napi összegét 0.-Ft-ban állapítja meg, azaz ingyenes étkezést biztosít 2014. március 31. napjáig.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

**Tárgy: Méltányossági kérelem az ESZI által nyújtott szociális étkeztetésben részesülő [REDACTED]
[REDACTED] által fizetendő személyi térítési díj tekintetében**

94/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy [REDACTED] **10.620.-Ft fizetési hátralékának 6 havi részletben történő visszafizetését engedélyezi**, valamint 2013. március 1. napjától az étkezésért fizetendő személyi térítési díj napi összegét 0.-Ft-ban állapítja meg, azaz ingyenes étkezést biztosít 2014. március 31. napjáig.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - bérleti szerződés megújítása iránti kérelem

95/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottságnak elfogadásra [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból az általa lakott, Bp. V., [REDACTED] szám alatti önkormányzati lakás bérbeadását határozott időre, **öt évre**.
A szerződéskötés feltétele, hogy [REDACTED] vállalja a jövedelmi helyzetéhez igazodó bérleti díj megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - bérleti szerződés megújítása iránti kérelem

96/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottságnak elfogadásra [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakosok részére méltányosságból az általuk lakott, [REDACTED] szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – méltányossági lakáskérelem

97/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Polgármesternek elfogadásra [REDACTED]
[REDACTED] **3. szám**
alatti lakosok részére méltányosságból az általuk lakott [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti önkormányzati szükséglakásra bérleti szerződés megkötését határozott időre, öt
évre 2018.01.31. napjáig.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – méltányossági lakáskérelem

98/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Polgármesternek elfogadásra [REDACTED] szám alatti lakos részére, méltányosságból a lakásigény mértékét meg nem haladó, Bp. V., [REDACTED] szám alatti bérlakás szociális alapon történő soron kívüli bérbeadását, határozott időre, öt évre. A bérbeadásra a jelenlegi bérlő bérleti jogviszonyának felmondását követően kerülhet sor. A Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy [REDACTED] bérleti jogviszonyának felmondása tárgyában a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – méltányossági lakáskérelem

99/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság [REDACTED] ügyének tárgyalását elhalasztja.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

100/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 520.502.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 24 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

101/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 44.704.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 4 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

102/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 193.855.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 10 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

103/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 200.000.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 18 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

104/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 1.447.242.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 48 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

105/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 179.016.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 8 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

106/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 78.233.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 8 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

107/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 144.103.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 10 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

108/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 110.408.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 10 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - egyedi lakásvásárlási kérelem

109/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) B-L.Ö. rendelet 15. §-a alapján **javasolja** a [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítését [REDACTED] bérlő részére a forgalmi érték 75%-án a 40/2007.(X.19.) rendelet 7.§ (1) bekezdése szerint.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] .- egyedi lakásvásárlási kérelem

110/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek a Bp. V., [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítését [REDACTED] bérlő részére a forgalmi érték 15%-án a 40/2007.(X.19.) B-L.Ö. rendelet 27.§ (5) bekezdése szerint.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazattal és 2 tartózkodással **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - egyedi lakásvásárlási kérelem

111/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) B-L.Ö. rendelet 15. §-a alapján **javasolja** a Bp. V., [REDACTED] . szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítését [REDACTED] bérlő részére a forgalmi érték 90%-án a 40/2007.(X.19.) B-L.Ö. rendelet 7.§ (1) bekezdése szerint.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazattal és 2 nem szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – felújítandó lakás bérbevétele

112/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 38/2007. (X. 19.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet 37.§ alapján **javasolja** a polgármesternek, hogy [REDACTED] a **Budapest V., [REDACTED]** számú, 57 nm alapterületű, kétszobás, összkomfortos, rendeltetésszerű használatra jelen állapotában nem alkalmas bérlakásra, 1.297.440,- Ft+áfa. felújítási kötelezettséggel, határozatlan időre bérleti szerződést köthessen, az alábbi feltételek mellett:

- A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő vállalja saját költségén a bérleti szerződés megkötésétől számított 30 hónapon belül a lakás rendeltetésszerű használatba hozatalát.
- Amennyiben bérlő a felújítást megállapodásban vállalja, és részére a lakás felújítást megelőzően eladásra kerül, a megállapodásban rögzített felújítási kötelezettséget a bérleti szerződés megkötésétől számított 30 hónapon belül teljesítenie kell, mely teljesítésének biztosítékként a lakásra az Önkormányzat javára 3 évre kikötött visszavásárlási jogot kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.
- A lakás bérleti díját a bérlő jövedelmi és vagyoni viszonyait figyelembe véve az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló B-LÖ. rendelet alapján kell megállapítani, azzal a kivétellel, hogy a bérlet első évében a bérleti díj a lakás közös költségének megfelelő összeg.
- A felújítási kötelezettség műszaki tartalmának maradéktalan teljesítését a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. igazolása alapján lehet teljesítésként elfogadni.
- A bérlő által teljesített felújítás műszaki tartalmának költségvetését igazságügyi értékbecslő igazolja. Az igazolást a bérlő köteles saját költségén megcsináltatni és benyújtani a tulajdonos felé.
- A bérlői kötelezettségek teljesítésének biztosítása érdekében, a szerződésben rögzíteni kell a 266/2012. (06. 12.) számú TEIB határozatban foglaltakat.
- Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy az ingatlan felújítást követő értékét készíttesse el és jóváhagyásra terjessze a szakbizottság elé.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazattal és 2 nem szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – lakbércsökkentés iránti kérelem

113/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakás bérlője egyedi kérelmének ügyében, hogy a Belváros-Lipótváros Képviselő-testülete 34/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. §. (6) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, kivételes méltányosságból, a bérlő részére megállapított **piaci kategóriájú** lakbért 2013. január 1-től 2013. február 28-ig terjedő időszakra két hónapra **egy kategóriával** csökkenti. A lakásra fennálló maradék tartozást a bérlő négy havi részletben köteles megfizetni.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - lakbércsökkentés iránti kérelem

114/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt [REDACTED] Bp. V., [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakás bérlője egyedi kérelmének ügyében, hogy a Belváros-Lipótváros Képviselő-testülete 34/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. §. (6) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, kivételes méltányosságból, a bérlő részére megállapított kedvezményes I. kategóriájú lakbért 2012. május 1-től 2013. december 31-ig terjedő időszakra egy kategóriával csökkenti.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - lakbér csökkentés iránti kérelem

115/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt [REDACTED] a Bp. V., [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakás bérlője egyedi kérelmének ügyében, hogy a Belváros-Lipótváros Képviselő-testülete 34/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. §. (6) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, kivételes méltányosságból, a bérlő részére megállapított **piaci kategóriájú** lakbért 2012. május 1-től 2014. április 30-ig terjedő időszakra **nem csökkenti**, tekintettel arra, hogy a bérlő és az Önkormányzat között korábban nem készült bérbeszámítási megállapodás, így a bérleményre költött felújítás összegét utólagosan nincsen lehetőség mérlegelni.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. március 12-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - lakbérsökkentés iránti kérelem

116/2013. (III. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakás bérlője egyedi kérelmének ügyében, hogy a Belváros-Lipótváros Képviselő-testülete 34/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. §. (6) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, kivételes méltányosságból, a bérlő részére megállapított **piaci kategóriájú** lakbért 2012. május 1-től 2013. december 31-ig terjedő időszakra **egy kategóriával** csökkenti.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. március 12.

Vajda Sándorné
a Bizottság elnök-helyettese